

Raadsinformatiebrief

Aan:	de leden van de raad
Van:	het college van burgemeester en wethouders
Datum:	16 oktober 2018
Onderwerp:	Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat
Doel:	informatieverstrekking
Aanleiding:	informatievergadering Ruimte d.d. 13 juni 2018
Aard informatie:	openbaar

Aanleiding

Tijdens de informatievergadering Ruimte op 13 juni jl. zijn, naar aanleiding van de presentatie van de portefeuillehouder over de stand van zaken, door verschillende leden vragen gesteld over de Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat (GOL).

De portefeuillehouder, wethouder Van der Poel, heeft de volgende toezeggingen gedaan:

1. hij gaat na wat de bestaande bruggen en toekomstige bruggen kosten en gaan kosten aan onderhoud;
2. nader wordt bekeken waarom er niet vanaf de bestaande Parallelweg West op de nieuwe parallelstructuur kan worden opgedraaid;
3. de laatste memo van Gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten inzake de GOL wordt verstrekt aan de raad.

Aanvullend zijn door DMP nog de volgende schriftelijke vragen gesteld:

4. er wordt over de Spoorlaan vanaf de Kastanjelaan tot aan de Stationsstraat geluidsarm asfalt aangelegd. Is het niet beter om dit door te trekken tot aan de Lipsstraat?
5. kunt u de nieuwe situatie aan de Wolput toelichten? Blijkbaar is hier gekozen voor een tweerichtingsfietspad. Hierdoor kunnen bewoners nog lastiger de Wolput oprijden tijdens de spits. Is een opstelstrook tussen fietspad en weg niet veel makkelijker?
6. volgens de tekeningen lijkt er nu een open verbinding te ontstaan tussen de Schilderstraat en de Parallelweg Oost (industrieterrein Nassaulaan). Is dit juist? Nu staan er paaltjes en het is voorstelbaar dat het in stand houden van die situatie wenselijk is?

Informatie

Hierna reageren wij in dezelfde volgorde ook puntsgewijs op de toezeggingen en vragen.

1. De afgelopen jaren is geen onderhoud gepleegd aan de bestaande bruggen. De bruggen zijn wel recentelijk geïnspecteerd. De onderhoudskosten van de nieuwe bruggen zijn nog niet bekend. Om onderhoudskosten in de toekomst te minimaliseren worden de nieuwe fietsbruggen voornamelijk in beton uitgevoerd.
2. Een aansluiting van de Parallelweg West, op enige afstand van de Tunnelweg op de geprojecteerde nieuwe randweg is niet in het VO GOL opgenomen omdat:
 - een aansluiting op de nieuwe ventweg met een snelheidsregime van 70 km vanwege de doorstroming en verkeersveiligheid ongewenst is;
 - de gevraagde aansluiting ook de Snelfietsroute moet doorsnijden;
 - verkeer vanuit de Nassaulaan en de zuidelijke woonwijk, 'straatjes' als de Oranjelaan en de Emmalaan gaan gebruiken om via de nieuwe ventweg de Rijksweg te bereiken (ongewenst verkeer).
3. De memo van Gedeputeerde Staten is via de griffie aan de leden van de raad verstrekt.
4. Door de GOL-maatregelen is op slechts een klein stukje (ca. 50 meter) van de bestaande Spoorlaan geluidsarm asfalt nodig. Wij hebben in het kader van de mitigerende maatregelen

al aangegeven dit door te willen trekken naar de Stationsstraat. Niet helemaal tot aan de Lipsstraat omdat:

- op dat stuk Spoorlaan geen sprake is van een toename van verkeer ten opzichte van de referentiesituatie en op het stuk tussen Kastanjelaan-West en Stationsstraat wel (van 6.800 naar 9.900);
 - woningen op dat stuk aanzienlijk verder weg staan van de Spoorlaan (de absolute aantallen zijn ongeveer hetzelfde als tussen Kastanjelaan-West en Stationsstraat).
5. De situatie aan de Wolput wordt als volgt. Het tweerichtingenfietspad vanaf de Abt van Engelenweg wordt in het belang van de veiligheid voor het fietsverkeer doorgetrokken tot voorbij de afrit van de A59 op de Wolput. Het huidige fietspad ten zuiden van de Wolput wordt mede op verzoek van enkele bewoners gehandhaafd. Op verzoek van de bewoners wordt de huidige watergang gedempt en vervangen door een duiker. Hierdoor wordt voorkomen dat gronden van de aanwonenden moeten worden aangekocht. Voor een opstelstrook tussen fietspad en de weg ontbreekt de ruimte. Het eerdere voorstel om hiervoor extra ruimte te creëren, door een stukje van de voortuinen van de bewoners aan te kopen, heeft geen draagvlak gekregen.
6. Nee, dit is niet juist. Er komt geen open verbinding tussen de Schilderstraat en het industrieterrein Nassaulaan.