



#GEDROOMD. GEDAAN.

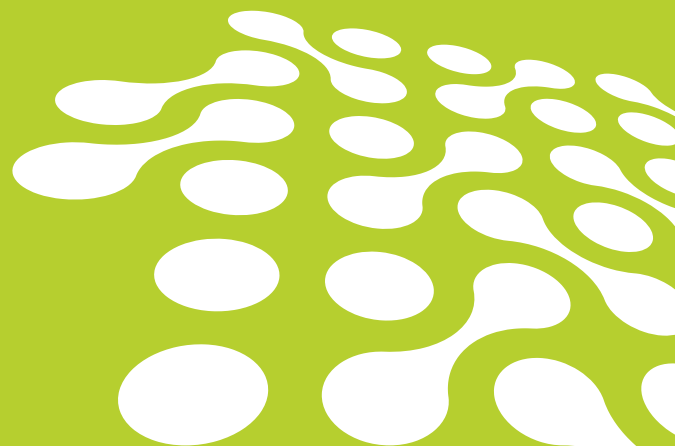
De gemeente Heusden zet zich in voor een fijn leefklimaat voor iedereen. Daarom houden wij toezicht op de regels die we hebben afgesproken.

HEEFT U PLANNEN OF WIJZIGINGEN?

We zetten ons graag in voor doeners met een droom. Neem contact met ons op en we kijken samen met u welke aanvragen u moet doen en wat de mogelijkheden zijn.



Uitgave: mei 2017



POSTADRES Gemeente Heusden
Postbus 41, 5250 AA Vlijmen

TELEFOON (073) 513 17 89
FAX (073) 513 17 99
E-MAIL info@heusden.nl
WEBSITE www.heusden.nl

Dromen. Doen. Heusden.



Ik wil een bedrijf
starten, wijzigen
of uitbreiden...



Dromen. Doen. Heusden.

Vergunning nodig of melding doen?

Mogelijk heeft u een vergunning nodig of moet u één of meerdere meldingen doen. Uw plannen kunnen namelijk van invloed zijn op de leef-omgeving. In deze brochure leest u daar meer over. Check alle onderdelen om te kijken of en welke actie u moet ondernemen.

✓ BESTEMMINGSPLAN

Check op www.ruimtelijkeplannen.nl of 0797.ropubliceer.nl om te kijken of uw activiteit past in het bestemmingsplan.

- Zo ja, check ook de overige onderdelen voor noodzakelijke meldingen/vergunningen;
- Zo nee, neem contact op met de gemeente. In sommige gevallen is ontheffing mogelijk.

✓ MILIEU

Afhankelijk van de bedrijfsactiviteiten doet u een melding Activiteitenbesluit milieubeheer of heeft u een omgevingsvergunning onderdeel milieu nodig. Dit kunt u nagaan op www.aimonline.nl.

- Een melding Activiteitenbesluit milieubeheer doet u 4 weken voor het oprichten of wijzigen van uw bedrijf;
- Een omgevingsvergunning vraagt u aan via www.omgevingsloket.nl.

✓ BRANDVEILIGHEID

- Bij (ver)bouw: Doe een vergunningcheck op www.omgevingsloket.nl om na te gaan of er een omgevingsvergunning onderdeel bouwen nodig is. Dit kan van grote invloed zijn op de brandveiligheid van uw gebouw;
- Bij gebruik: check op www.omgevingsloket.nl of u een melding brandveilig gebruik nodig heeft of zelfs een omgevingsvergunning onderdeel brandveilig gebruik. Melden en aanvragen kan op dezelfde website.

✓ BOUWEN

Voor het bouwen, uitbreiden of wijzigen van een bedrijfspand is in de meeste gevallen een omgevingsvergunning bouwen nodig. Mogelijk kan uw plan bouwvergunningsvrij worden gerealiseerd. Doe hiervoor de vergunningcheck via www.omgevingsloket.nl. Hieruit blijkt:

- Welke meldingen en/of vergunningen u moet indienen of aanvragen. Misschien heeft u aanvullende meldingen en/of vergunningen nodig voor het kappen van een boom, het aanleggen van een inrit of voor het slopen. Voor deze verschillende onderdelen hoeft u dan maar 1 aanvraag via www.omgevingsloket.nl in te dienen en 1 procedure te doorlopen;
- De uitkomst kan ook bouwvergunningsvrij zijn. Meer informatie hierover vindt u op www.rijksoverheid.nl. Mocht deze uitkomst onduidelijk voor u zijn, neem dan contact met ons op.



Moet u grond aan- of afvoeren? Daarvoor gelden aanvullende regels uit het Besluit bodemkwaliteit. Melding hiervan doet u bij de gemeente via het bodemloket www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

✓ HORECA

Wilt u horeca-activiteiten starten of wijzigen? Neem dan altijd contact op met de gemeente voor een intake. We bespreken samen:

- Welke vergunningen u nodig heeft, bijvoorbeeld een exploitatie-, drank- en horeca-, terras- of evenement-vergunning en mogelijke ontheffingen;
- De Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (wet Bibob);
- Meer informatie vindt u op www.heusden.nl.

Procedures

Houd voor een reguliere aanvraag voor een vergunning rekening met een doorlooptijd van 8 weken. Voor de uitgebreide procedure is de doorlooptermijn 26 weken. Beide procedures kunnen eenmaal met 6 weken verlengd worden. Leg uw plannen altijd voor aan de gemeente om onnodige procedures te voorkomen!

Aanvragen en omgevingsvergunningen worden altijd gepubliceerd in de Heusdense Courant en op www.officielebekendmakingen.nl, kopje Gemeenteblad.

Voor meldingen is geen wettelijke afhandelingstermijn. Na akkoord door de gemeente krijgt u bericht en publiceren we uw melding in de Heusdense Courant en op www.officielebekendmakingen.nl, kopje Gemeenteblad.

