

H. van den Dungen

ONS KENMERK: 572494
UW KENMERK: -
UW BRIEF VAN: 23 november 2018
BEHANDELD DOOR: Hans Rompen
ONDERWERP: Diverse vragen aanwonenden Akkerpad(hof) te Vlijmen
AANTAL BIJLAGEN:
DATUM: 18 december 2018
VERZ. 18 december 2018

Beste mevrouw Van den Dungen,

In antwoord op uw brief van 23 november 2018 vindt u hieronder de beantwoording van uw schriftelijk gestelde vragen over diverse vragen aanwonenden Akkerpad(hof) te Vlijmen.

Vraag 1

Betreffende de Illegale bouw en huisvesting arbeidsmigranten zijn er door de gemeente maatregelen genomen. Hetgeen betekent dat de zaak door handhaving is opgepakt. De eigenaar van het pand heeft bezwaar aangetekend tegen de (hoge dwangsom) en de rechter om een uitspraak gevraagd. Wij snappen dat u inhoudelijk hierop niet kunt reageren.

Onze vraag is of u inzicht hebt hoe lang het gaat duren voordat de uitspraak hieromtrent bekend is?

Wat zijn dan de eventuele vervolgstappen?

Antwoord

Bij besluit van 9 augustus 2018 is een last onder dwangsom opgelegd om het volledige gebruik van het pand - alle vier de appartementen/ woningen - te staken. Tegen dit besluit is bezwaar aangetekend, ook is de rechter verzocht om een voorlopige voorziening te treffen. Op 26 oktober 2018 is de kwestie op zitting geweest. Omdat er naast de handhavingszaak ook een traject loopt om één of hooguit twee woningen ter plaatse te legaliseren, heeft de voorzieningenrechter aangestuurd op aanpassing van de last. Gelet op het legaliseringstraject is de last onder dwangsom bij besluit van 31 oktober 2018 aangepast; vanaf 1 december 2018 mogen nog twee van de vier woningen/ appartementen worden gebruikt overeenkomstig de regels van het bestemmingsplan. De voorzieningenrechter heeft de eigenaar gevraagd om het verzoek om een voorlopige voorziening in te trekken; op het verzoek om een voorlopige voorziening zal daarom waarschijnlijk geen uitspraak volgen.

In het kader van het legaliseringstraject heeft de eigenaar een principeverzoek ingediend voor legalisering van twee appartementen/ woningen; hierover dient nog een standpunt te worden ingenomen. Indien positief dient een vergunning te worden aangevraagd. In

POSTADRES
Gemeente Heusden
Postbus 41
5250 AA Vlijmen

BEZOEKADRES
Julianastraat 34
Vlijmen

T (073) 513 17 89
F (073) 513 17 99
E INFO@HEUSDEN.NL

DIGITAAL LOKET
www.heusden.nl

Bankrelatie
NL54BNGH0285003909

afwachting van de uitkomst van het legaliseringstraject zal vastgehouden worden aan de aangepaste last onder dwangsom.

Vraag 2

In de Akkerpad(hof) is een behoorlijke verkeers-en parkeerdruk ontstaan. Het Akkerpad(hof) is verboden in te rijden voor auto's en motoren, met uitzondering van bestemmingsverkeer.

Dit wordt dikwijls bemoeilijkt doordat er auto's geparkeerd worden, vrachtauto's er gaan staan voor te laden en lossen. Dit is een zorgelijk aspect. Wat te denken als er calamiteiten ontstaan en hier brandweer, politie of ambulance doorheen moeten? Daarbij maken veel senioren (o.a. bewoners Sint Janshof) gebruik van het pad om boodschappen te gaan doen doordat ze hiermee de drukke verkeerssituatie rondom het Centrum ontwijken.

Bent u als College bereid de situatie te gaan bekijken? En z.s.m. maatregelen gaat nemen om deze niet wenselijke situaties te gaan oplossen?

Antwoord

Ja, we zijn te allen tijden bereid om samen met bewoners en/of belanghebbenden over onderhavige situatie in overleg te treden. De situatie is bij ons bekend en heeft onze aandacht. Diverse bewoners hebben ons reeds via een brief met betrekking tot onderhavige materie benaderd en de eerste contacten hebben al plaatsgevonden. De toegankelijkheid van het Akkerpad en Akkerpadhof moet gewaarborgd zijn. Wij zullen dan ook voor de korte termijn (mede op verzoek van bewoners) een anti parkeerkrans aanbrengen die weggebruikers attendeert op de situatie die ontstaat indien men ter plaatse parkeert c.q. laadt en lost. Tevens zullen we intensiever handhaven.

Vraag 3

Een gevaarlijke situatie is de oversteek aan De Akker ter hoogte van de Jumbo/Vitaminetuin. Vanwege het drukke verkeer op de Akker is het daar niet veilig met oversteken. Het zal nog wel 2 jaar duren voordat de GOL Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat plannen zijn gerealiseerd. Helaas is er nog steeds toenemend verkeer op de Akker.

Gezien bovenstaande vragen wij u op korte termijn gezien de onveilige situaties het volgende: Bent u bereid te onderzoeken of er mogelijkheden zijn voor oplossingen voor dit probleem?

Antwoord

Wij zijn terughoudend in het aanbrengen van voetgangersoversteekplaatsen. Een voetgangersoversteekplaats is niet in alle gevallen een verkeersveilige oplossing. Een van de randvoorwaarden is dat er frequent en veelvuldige oversteek-bewegingen plaatsvinden. In dat geval is de weggebruiker gefocust op een mogelijke overstekende voetganger.

Wij zullen daarom op korte termijn onderzoeken of ter hoogte van de Jumbo en Vitaminetuin, ruimte aanwezig is om een dergelijke voorziening aan te brengen. Hierbij wordt rekening gehouden met bijvoorbeeld voldoende zicht, aanwezige infrastructuur en parkeerplaatsen.

Met vriendelijke groet,

het college van Heusden,
de secretaris,

de burgemeester,

mr. H.J.M. Timmermans

drs. W. van Hees